



MB PASSION

Fiche d'entretien des toits plats

Du 01.01.2016 mis à jour le 19/04/2016

Prolongez la durée de vie de vos toitures plates avec un nettoyage régulier.

Si l'entretien des toitures terrasses n'est pas réglementairement obligatoire ou imposé, en revanche l'ensemble des règles de l'art en indique la nécessité.

Nettoyage toit plat : contrôlez l'installation

Il est défini dans quelques avis techniques, documents techniques d'application ou cahiers des charges de pose. Il comprend au minimum :

- L'examen des ouvrages d'étanchéité visibles
- L'inspection des ouvrages complémentaires visibles sur la toiture (acrotères, lanterneaux, zinguerie...)
- Vérification et le nettoyage des entrées d'eaux pluviales.
- Il intègre également l'enlèvement des feuilles mortes, des mousses, des herbes, de la végétation, les débris
- Remise en ordre des protections gravillons.

Dans le cas de terrasses avec dalles sur plots, on procède généralement à un nettoyage au jet d'eau des dalles et du revêtement support des plots.

Des modèles-types de contrat, en fonction de la destination des ouvrages, ont été élaborés par la Chambre syndicale française de l'étanchéité pour ses adhérents. Un rapport de visite est généralement délivré. Il reprend le cas échéant les interventions particulières à faire effectuer.

Pour vos entretiens, veuillez nous contacter au **03 88 94 37 32** ou par mail :
contact@mb-passion.com